

Projektant:	JM1 s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: REKONŠTRUKCIA OBECNÉHO PODNIKU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:	1 z 8
Adresa:			Rev. datum:	
Vypracoval:	Ing. Feciľak		Datum:	04/2018
Telefon:				
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie				

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby:	Rekonštrukcia Obecného podniku Kružlová
Miesto stavby:	Kružľová, okr. Svidník
Číslo parcely:	C1155, C1156
Investor:	Obecný podnik Kružľová, s.r.o.
Zodpovedný projektant:	Ing. Miroslav Benka-Goč
Vypracoval:	Ing. Jozef Feciľak
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia pre stavebné povolenie
Druh a využitie stavby:	Pozemná stavba – Skladovacie priestory
Dátum revízie:	Apríl 2018

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

### 2.1. Údaje o projektovaných kapacitách

Zastavaná plocha:	271,36 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor:	1.356,80 m <sup>3</sup>
Plocha vonkajšej fasády:	312,60 m <sup>2</sup>
Navrhovaná plocha zateplenia fasády:	312,60 m <sup>2</sup>
Orientačná hodnota stavby:	viz samostatná príloha PD

### 2.2. Základné údaje o výstavbe

Lehota výstavby: **3 mesiace**

Termíny výstavby a lehota budú upresnené po ukončení výberového konania na dodávateľa stavebných prác a zmluvou v zmysle Občianskeho zákonníka medzi objednávatelom (investorom) a dodávateľom.

Termín výstavby a lehota je tiež závislá od zabezpečenia finančných prostriedkov investora pre výstavbu danej stavby. Predpokladaná doba zahájenia stavebných prác je leto 2018 a predpokladané ukončenie stavby jeseň 2018.

### 2.3. Územno-technické podmienky prípravy územia

Stavba svojim charakterom nenarušuje územno plánovaciú dokumentáciu v riešenom území.

### 2.4. Požiadavky na konečné úpravy územia

Konečná úprava územia spočíva v uvedení existujúcich konštrukcií a povrchov v okolí objektu do pôvodného stavu v akom boli pred zahájením prác.

## 3. SPOSOB ZABEZPEČENIA PREVÁDZKY A ÚDRŽBY

### 3.1. Potreba pracovníkov

S nárastom pracovníkov sa neuvažuje.

### 3.2. Spotreba elektrickej energie

V priebehu výstavby bude po dohode s investorom možné využívať elektrickú energiu priamo v budove za predom dohodnutých podmienok.

Projektant:	JM1 s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: REKONŠTRUKCIA OBEČNÉHO PODNIKU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:	2 z 8
Adresa:			Rev. datum:	
Vypracoval:	Ing. Feciľak		Datum:	04/2018
Telefon:				
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie				

### 3.3. Vodné hospodárstvo

Pri výstavbe sa so súhlasom investora využijú miestne zdroje vody. V objekte skladu pily chýba vodovodná prípojka.

### 3.4. Požiadavky na dopravu

Na prepravu materiálu sa so súhlasom investora v rámci výstavby využijú existujúce miestne komunikácie a štátne cesty.

### 3.5. Spôsob zabezpečenia údržby a prevádzky

Prevádzku a údržbu objektu bude zabezpečovať jeho správca, obecný podnik Kružlová, s.r.o..

### 3.6. Podmienky prípravy územia pre výstavbu

Pre účely zariadenia staveniska po dobu výstavby nebudú investorom poskytnuté žiadne existujúce objekty. Pre účely zariadenia staveniska bude možné využiť obecné verejné priestranstvá a plochy s využitím miestnej komunikácie.

### 3.7. Užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

Tento projekt nerieši užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Projekt rieši len zateplenie západnej fasády, výmenu okien a dverí, opravu interierovej omietky a výmenu strešnej krytiny vrátane nových klampiarskych prvkov. Objekt ako taký je prístupný z terénu bez bariér.

## 4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

### 4.1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba svojim vplyvom nezhorší životné prostredie v danom území. Okrem vlastných prác počas výstavby sa nenaruší charakter územia, v ktorom sa bude výstavba prevádzať. Pri prevádzke nebudú vznikať žiadne odpadové látky. Pri realizácii stavby budú dodržiavané všetky požiadavky na ochranu prírody.

Realizáciou stavby nevznikajú žiadne mimoriadne požiadavky resp. zvláštné opatrenia súvisiace s ochranou životného prostredia. Všetky požiadavky na ochranu životného prostredia budú v súlade s platnými predpismi. Pri prevádzke mechanizmov sa bude dbať o zamedzenie úniku ropných látok z mechanizmov. Štandardné požiadavky na ochranu životného prostredia budú v súlade s platnými predpismi.

V rámci prípravy staveniska nebude nutný výrub stromov a dreviny v blízkosti objektu.

Vybúranú stavebnú suť bude možné využiť po dohode so správcom objektu na ďalšie potreby v rámci obce, alebo v okolí do vzdialenosti 1km. Nevyužitá stavebná suť a ostatné odpady budú odvezené na najbližšiu prevádzkovanú skládku odpadu v obci šemetkovce. Odvozová vzdialenosť činí cca 13km.

### 4.2. Vplyv stavby na okolité pozemky a stavby, ochrana okolia stavby

Pri realizácii stavebných prác na oprave objektu dôjde na prechodnú dobu, v okolí objektu a prístupovej komunikácie, k zvýšeniu dopravnej hustoty a tým k zvýšeniu hlučnosti a prašnosti. Vzhľadom k tomu, že v bezprostrednej blízkosti objektu nie je umiestnená obytná zástavba intravilánu obce, nevzniká zvýšením hlučnosti a prašnosti negatívne ovplyvnenie okolitých stavieb v dôsledku stavebnej činnosti. Toto ovplyvnenie je len krátkodobé a je možné ho eliminovať vhodnými technologickými postupmi a voľbou strojného zariadenia.

Projektant:	JM1 s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: REKONŠTRUKCIA OBEČNÉHO PODNIKU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:			3 z 8
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie			Datum: 04/2018

#### 4.3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Bezpečnosť práce a ochrana zdravia pri realizácii stavby ako aj prevádzkovaní stavby bude zabezpečená dodržiavaním príslušných prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Budú dodržané podmienky stanovené príslušnými STN a súvisiacich predpisov.

Upozorňujeme dodávateľov stavebných a montážnych prác na rešpektovanie ustanovení Vyhlášky MPSVaR SR č.147/2013 Z.z.. a zabezpečenie jej aplikácie na podmienky výstavby a dodržať všetky platné bezpečnostné predpisy a nariadenia týkajúce sa ochrany zdravia pri práci a Vyhlášky SÚBP č.208/1991 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách služobných cestných vozidiel (Nar.MV SR č.46/2001).

Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sú povinní zaistiť dodávatelia stavby preškolením a poučením pracovníkov stavby.

#### 4.4. Základná koncepcia PO,CO

V priebehu realizácie stavebných prác je nutné zabezpečiť prístup k objektu a tiež k okolitým nehnuteľnostiam aspoň z jedného smeru tak, aby nedošlo k obmedzeniu podmienok pre účinnú ochranu životov, zdravia občanov a majetku pred požiarom.

Riešenie stavby bude odsúhlasené s príslušným referátom PO, CO. Pri výstavbe budú rešpektované ich pripomienky a požiadavky.

#### 4.5. Rozsah trvalého a dočasného odňatia poľnohospodárskej pôdy

K dočasnému ani trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy nedôjde.

#### 4.6. Zdroje znečistenia ovzdušia

Riešením tohto projektu nevznikne žiadny zdroj znečistenia ovzdušia.

#### 4.7. Ochranné pásma

Navrhovaný stavebný objekt sa nachádza v obci Kružľová. V blízkosti dotknutého územia pozdĺž miestnej komunikácie sa nachádza nadzemné vedenie NN. Žiadne iné inžinierske siete nie sú v okolí objektu dostupné. Dotknuté územie sa nachádza v intraviláne. Ochranné pásma jestvujúcich dočasných i trvalých nadzemných a podzemných sietí technickej infraštruktúry a ich zariadení budú počas výstavby rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy.

Počas rekonštrukcie objektu i pri jeho neskoršom užívaní nie je nutné stanovovať mimoriadne ochranné hygienické pásma.

#### 4.8. Mechanická odolnosť a stabilita

V predkladanej projektovej dokumentácii nie sú navrhované konštrukcie, ktoré by si vyžadovali statický posudok. Statické riešenie je samostatnou prílohou tejto PD.

**Stavebnými úpravami sa nezasahuje do existujúceho nosného systému stavby.**

#### 4.9. Bezpečnosť pri používaní

V budúcnosti bude nutné zaistiť jednoduchú údržbu z hľadiska čistoty vonkajších prvkov fasády.

#### 4.10. Ochrana proti hluku

Navrhovaná činnosť musí spĺňať všetky limity v zmysle nariadenia vlády č.339/2006 Zb.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.

Zdroje hluku môžeme pre danú činnosť identifikovať počas výstavby:

Projektant:	JM1 s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: REKONŠTRUKCIA OBECNÉHO PODNIKU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:			4 z 8
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie			Datum: 04/2018

- o hluk stavebných mechanizmov pri výstavbe
- o hluk dopravných zariadení pri odvoze stavebných odpadov

Navrhované práce na oprave objektu nebudú veľmi náročné na dopravu. Znamená to, že transport stavebného materiálu bude predstavovať zvýšenú hlukovú záťaž pre toto územie a okolité zariadenia len v obmedzenom časovom intervale.

Počas prevádzky objektu sa nepredpokladá so zdrojom hluku.

Otrasy a vibrácie sú súčasťou stavebných prác a je ich možné zmenšiť voľbou vhodných technológií. Budú krátkodobé a bez významného vplyvu na okolité objekty. Je možné ich eliminovať vhodným zoskupením stavebných strojov.

#### 4.11. Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti so stavbou a prevádzkou činnosti nevyskytujú. Nepredpokladáme šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí z hodnotenej činnosti počas výstavby a prevádzky v takej miere, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov hodnoteného územia. Ovplynenie obytných celkov nepredpokladáme.

## 5. LIKVIDÁCIA ODPADOV

### 5.1. Použité podklady

- o Zákon č.79/2015 o odpadoch
- o Vyhláška Ministerstva životného prostredia č.310 zo dňa 15.10.2013
- o Vyhláška MŽP SR č.365/2015, ktorá ustanovuje katalóg odpadov

### 5.2. Odpady vznikajúce pri realizácii stavby

Pri realizácii stavby vzniká odpad z vybúrania existujúcich výplní otvorov v obvodovom murive pre nové výplne, zdemontované klampiarske prvky a ostatné odpady, najmä obaly z použitých materiálov.

Množstvo odpadu vznikajúce pri realizácii stavby:

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória a odpadu
<b>15</b>	<b>Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované</b>	
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
<b>17</b>	<b>Stavebné odpady a odpady z demolácií</b>	
17 01 01	Betón	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky	O
17 02 01	Drevo	O
17 03 01	Bituménové zmeny iné ako uvedené v 17 03 02	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
<b>20</b>	<b>Komunálne odpady</b>	
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 03 99	Komunálne odpady inak nešpecifikované	O



Projektant:	JM1 s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: REKONŠTRUKCIA OBEČNÉHO PODNIKU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:			6 z 8
Vypracoval:	Ing. Feciľak		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie			Datum: 04/2018

#### 6.3.5. Schodiská a rampy

Objekt je prístupný z terénu bez schodísk a rámp v časti do miestnosti M1.01. Miestnosť M1.02 je prístupná z exteriéru cez jeden schod výšky 200mm. Tento projekt nerieši úpravu schodiska

#### 6.3.6. Konštrukcia zastrešenia

Objekt je v súčasnosti zastrešený sedlovou strechou so sklonom do 10°. Nosnú konštrukciu strechy tvorí oceľový väzník priehradový, s plechovou profilovanou strešnou krytinou na drevených laticoch 100x100mm. Navrhovanými stavebnými úpravami nezasahujeme do existujúcej nosnej časti zastrešenia. Navrhovaná je výmena latovania za nové drevené laty 100x100mm a nová strešná krytina z profilovaného plechu vrátane poistnej hydroizolácie.

#### 6.3.7. Komíny

V objekte sa nenachádzajú komíny. Stavebnými úpravami nie sú nové komíny navrhované.

### 6.4. Technický popis prác PSV

#### 6.4.1. Obvodový plášť

Existujúci obvodový plášť je riešený ako murovaná stavba z plynosilikátových tvárnic hr.300mm, na maltu MVC25 s povrchovou úpravou z cementovej omietky hr.25mm.

Zateplenie obvodových stien objektu sa prevedenie kontaktným zatepľovacím systémom (ETICS) na báze minerálnej vlny hr. 50 mm, ostenia a nadpražia otvorov minerálnou vlnou hr. 30 mm. Sokel objektu bude zateplený kontaktným zatepľovacím systémom (ETICS), na báze XPS, hr. 50 mm pod úroveň existujúceho terénu do nezámrznej hĺbky 800mm. Soklová lišta bude osadená na úrovni 300mm nad terénom.

#### 6.4.2. Podlahové konštrukcie

Existujúce podlahové konštrukcie sú tvorené betónovou základovou doskou, hydroizoláciou proti zemnej vlhkosti a cementovým poterom. Tento projekt nerieši zásah do podlahovej skladby.

#### 6.4.3. Izolácie proti zemnej vlhkosti

Existujúce hydroizolácie proti zemnej vlhkosti sú z asfaltových pásov. Navrhovanými stavebnými prácami nezasahujeme do existujúcej hydroizolácie. V časti, kde je navrhované zamurovanie vrát a vybudovanie základového pásu je navrhovaná izolácia z asfaltových pásov na základový pás a pod murivo.

#### 6.4.4. Povlakové krytiny

Existujúce povlakové krytiny strešného plášťa sú tvorené z profilovaného pozinkovaného plechu. Navrhovanými stavebnými úpravami demontujeme existujúcu lokálne nefukčnú krytinu za novú z profilovaného plechu..

#### 6.4.5. Tepelné a zvukové izolácie

Zateplenie obvodových stien objektu sa prevedenie kontaktným zatepľovacím systémom (ETICS) na báze minerálnej vlny hr. 50 mm, ostenia a nadpražia otvorov minerálnou vlnou hr. 30 mm. Sokel objektu bude zateplený kontaktným zatepľovacím systémom (ETICS), na báze XPS, hr. 50 mm.

Projektant:	JM1 s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: REKONŠTRUKCIA OBECNÉHO PODNIKU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:			7 z 8
Vypracoval:	Ing. Feciľak		Rev. datum:
Telefon:			Datum:
Stupeň: <b>DSP</b> Dokumentácia pre stavebné povolenie			04/2018

#### 6.4.6. Povrchové úpravy vonkajšie

Pôvodné povrchy stien v exteriéry sa otlčú od nesúdržných častí omietky a vyspraví jadrovou omietkou. Povrch obvodových stien sa po zateplení opatrí vonkajšou silikátovou omietkou hr.2mm, resp. soklovou mozaikovou omietkou v oblasti sokla. Farebné prevedenie bude určené investorom pred realizáciou.

#### 6.4.7. Povrchové úpravy vnútorné

Pôvodné povrchy stien v interiéry sa otlčú od nesúdržných častí omietky a vyspraví jadrovou omietkou. Následne sa nanesie nová štuková omietka.

#### 6.4.8. Výplne otvorov

Existujúce okná sú z jednoduchého zasklenia v oceľovom ráme. Navrhujeme demontáž a osadenie nových okien s izolačným trojsklom v plastovom ráme bielej farby, vrátane PVC vonkajšieho aj vnútorného parapetu. Existujúce oceľová vrata budú demontované a nahradené novými oceľovými zatepleným s integrovanými jednokrídlovými dverami 800x1970mm. Pôvodné drevené jednokrídlové dvere 950x2050mm budú nahradené novými plastovými plnými.

#### 6.4.9. Klampiarske výrobky

Existujúci objekt je vybavený plechovou strešnou krytinou, bez dažďových žlabov a zvodov. Tento projekt rieši návrh nových dažďových zvodov a žlabov.

#### 6.4.10. Zámočnícke výrobky

Všetky existujúce zámočnícke výrobky sa očistia, ošetrí proti hrdzi a natrú novým náterom podľa výberu investora. V rámci zámočníckých prác nie sú navrhované nové prvky.

### 6.5. Časť Elektroinštalácia

Táto projektová dokumentácia nerieši zásah do existujúceho systému elektroinštalácie. Objekt je napojený na verejnú rozvodnú sieť NN cez prípojku do rozvodnej skrine na východnej fasáde.

### 6.6. Časť Vykurovanie

Existujúci objekt nie je vykurovaný. Táto projektová dokumentácia nerieši návrh vykurovania skladovacích priestorov.

### 6.7. Časť Statika

V navrhovaných prácach tejto PD nie sú konštrukcie, ktoré si vyžadujú statický posudok. Spôsob kotvenie kontaktného zateplňovacieho systému a výstuž rampy, prípadne preklady sú uvedené v samostatnej časti tejto PD, časť E.18 Statické riešenie stavby.

### 6.8. Časť Požiarná ochrana

Navrhovanými stavebnými úpravami dôjde k zmene požiarného zaťaženia stavby. Posúdenie z pohľadu požiarnej ochrany je bližšie uvedené v samostatnej časti tejto PD

Projektant:	JM1 s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: REKONŠTRUKCIA OBECNÉHO PODNIKU</b> <b>KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:			8 z 8
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			Datum:
Stupeň: <b>DSP</b> Dokumentácia pre stavebné povolenie			04/2018

## 7. ZÁVER

Riešená dokumentácia je spracovaná na základe dostupných vstupných informácií.  
 Táto projektová dokumentácia slúži pre získanie stavebného povolenia.

Vypracoval: Ing.Fecifak, Apríl 2018