

Z á p i s n i c a
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.8.2024

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania a hlasovanie o programe
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Organizačno technické zabezpečenie kultúrneho- športového dňa
6. Zámer na odpredaj pozemku pre Spoločenstvo vlastníkov bytov Kružlovčan
7. Zámer na odpredaj pozemku pre Pavol Sivák č. 107
8. Informácie starostu obce
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

1. Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Kružlová PhDr. Adrián Gužo. Privítal prítomných, konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné, z počtu 7 poslancov je prítomných 4. Poslanci Ing.Sakalík, Peter Grundza a,Marián Sivák sa ospravedlnili.

2. Za zapisovateľa bol určený Mgr. Róbert Hajduk a za overovateľov zápisnice Vasil' Sivák a Michal Hvizd.

3. Starosta obce predložil poslancom program rokovania zastupiteľstva. Poslanci s predloženým programom jednohlasne súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa:0

4. Kontrolu plnenia uznesenia previedol starosta obce. Konštatoval, že úlohy prijaté na minulom zasadnutí boli splnené alebo sú v štádiu plnenia.

5. Tak ako každý rok aj tento bude v mesiaci august športovo kultúrny deň pre obyvateľov obce. V rámci tohto dňa sú pripravené umelecké vystúpenia a športové akcie. Pre každého obyvateľa obce bude pripravená občerstvenie v podobe klobásy, piva, kofoly.

6. Na obecný úrad bola predložená žiadosť od Spoločenstva vlastníkov bytov na odkúpenie pozemku

a) novovytvorených pozemkov parcely registra **C KN č. 168/11**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² a parcely registra **C KN č. 168/12**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m², ktoré vznikli z parcely C KN č. 168/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1358 m², zapísanej na LV č. 472 v k. ú. Kružlová a

b) novovytvoreného pozemku parcely registra **C KN č. 1148/3**, trvalý trávnatý porast o výmere 640 m², ktorá vznikla z parcely C KN č. 1148, trvalý trávnatý porast o výmere 956 m², zapísanej na LV č. 811 v k. ú. Kružlová.

Novovytvorené pozemky vznikli prostredníctvom GP č. 47/2023 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová – GeoTerra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice dňa 07. 09. 2023, ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore 16. 08. 2024 č. G1-223/2023. **Kupujúci** - Spoločenstvo vlastníkov bytov KRUŽLOVČAN, sídlo 090 02 Kružlová 101, IČO: 37 870 165. **Spôsob prevodu** – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zosúladení vlastníckych a užívacích vzťahov nehnuteľného majetku v obci, nakoľko predmet prevodu kupujúci a jeho členovia dlhodobo užívajú na záhradkové účely. **Všeobecná hodnota predmetu prevodu** bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 2 eur / 1 m² predmetu prevodu.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie OZ Kružlová zo dňa 19.8.2024

Uznesenie č. 1/2024

A. Berie na vedomie

Organizačno technické zabezpečenie športovo kultúrneho dňa 24.8.2022.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 2/2024

B. Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Kružlová týmto v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer** na odpredaj

- c) novovytvorených pozemkov parcely registra **C KN č. 168/11**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² a parcely registra **C KN č. 168/12**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m², ktoré vznikli z parcely C KN č. 168/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1358 m², zapísanej na LV č. 472 v k. ú. Kružlová a
- d) novovytvoreného pozemku parcely registra **C KN č. 1148/3**, trvalý trávnatý porast o výmere 640 m², ktorá vznikla z parcely C KN č. 1148, trvalý trávnatý porast o výmere 956 m², zapísanej na LV č. 811 v k. ú. Kružlová.

Novovytvorené pozemky vznikli prostredníctvom GP č. 47/2023 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová – GeoTerra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice dňa 07. 09. 2023, ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore 16. 08. 2024 č. G1-223/2023.

Kupujúci - Spoločenstvo vlastníkov bytov KRUŽLOVČAN, sídlo 090 02 Kružlová 101, IČO: 37 870 165.

Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zosúladení vlastníckych a užívacích vzťahov nehnuteľného majetku v obci, nakoľko predmet prevodu kupujúci a jeho členovia dlhodobo užívajú na záhradkové účely.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 2 eur / 1 m² predmetu prevodu.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 3/2024

B. Schvaľuje

Zámer na odpredaj pozemku pre Pavla Siváka č. 107

Zapísal: Mgr. Róbert Hajduk

.....

Overovatelia: Vasil' Sivák

.....

Michal Hvizd

.....

PhDr. Adrián Gužo
starosta obce